

Statybos darbų ir dalinės apdailos sąrašas

Pastato energinis naudingumas	B klasė
Pamatai	Gręžtiniai gelžbetoniniai poliai
Laikančios konstrukcijos	Požeminėje dalyje – monolitinės gelžbetoninės sienos, kolonos standžiai sujungtos su monolitine perdanga, antžeminėje dalyje – silikatinių plytų mūro laikančiosios sienos ir surenkamos gelžbetoninės perdangos plokštės.
Fasadas	Dažomo fasado sistema su dekoratyviniu tinku ir klinkerinėmis plytelėmis. Termoizoliacijai naudojama 20 cm putų polistirolas, šiluminė varža atitinka statybos reglamento reikalavimus
Išorinės bei vidinės sienos ir pertvaros	Keramzitinių blokelių mūro, tarp butų 25 cm silikatinių plytų mūras. Sienos ištinuotos gipsinių tinku. Laikančių sienų ir vidinių pertvarų sujungimuose įrengiamos deformacinės siūlės.
Stogas	Sutapdintas, apšiltintas, dengiamas rulonine bitumine prilydomąja danga, šiluminė varža atitinka statybos reglamento reikalavimus.
Langai	6 kamerų 86 mm PVC langai su trigubu selektyvinio stiklo paketu, atitinkantys B klasės pastato energinio naudingumo sertifikavimo reikalavimus.
Durys	Laiptinės - aliuminio profilio įstiklintos su grūdinto stiklo paketu, butų durys - šarvuotos su garso izoliaciniu užpildu, medžio imitacijos apdaila, akute ir dviem spynomis, kitose patalpose – plieninės, dažytos.
Grindys	Cementinio skiedinio su šilumos ir garso izoliacija.
Balkonai ir terasos	Gelžbetoniniai. Sumontuoti aliuminines konstrukcijos grūdinto stiklo turėklai. Terasose įrengta trinkelė danga ir metaliniai turėklai.
Šildymas	Centrinė kolektorinė miesto tinklų šildymo sistema. Sanmazguose įrengiami kombinuoti gyvatukai, kambariuose ant radiatorių sumontuotos termostatinės galvutės, kurių pagalba bus galima nustatyti kiekvieno kambario temperatūrą. Laiptinėse įrengiama individuali butų apskaita.
Vėdinimas	Butuose natūralus. Oro ištraukimas numatytas iš virtuvių ir sanmazgų. Oras išmetamas virš stogo, o pritekėjimas numatytas per langus mikroventiliacijos padėtyje.
Vandentiekis	Šaltas vandentiekis tiekiamas iš miesto centralizuotų tinklų, karštas ruošiamas namo šiluminiame mazge. Kiekvienam butui įrengiami šalto ir karšto vandens skaitikliai. Vamzdynai privedami iki projekte numatytų santechninių prietaisų.
Nuotekos	Įrengiami buitinių nuotekų stovai prijungti prie miesto nuotekų tinklų. Vamzdynas privedamas iki projekte numatytos santechninių prietaisų vietos
Elektra	Buto viduje įmontuotas tarpinis elektros skydelis, kuriame sumontuotas įvadinis automatinis jungiklis ir prijungta elektros įtampa. Bute nuo tarpinio elektros skydelio iki virtuvės zonos atvedamas trifazis kabelis elektrinei viryklei pajungti bei vienfazis kabelis iki vonios kambario sumontuoto kombinuoto gyvatuko pajungimui. Taip pat bute atvedama ir pajungiama po vieną apšvietimo tašką ir

elektros rozetę. Elektros skaitikliai įrengiami namo laiptinių pirmuose aukštuose.

Silpnos srovės

Kiekviename aukšte laiptinėje sumontuota silpnų srovių tinklų (televizijos, telefono, įėjimo kontrolės) komutacinė dėžė. Nuo jos į butą paklotas PVC instaliacinis vamzdis, bute pastatyta silpnų srovių laidų paskirstomoji dėžutė. Įrengiama pasikalbėjimo – namo durų atidarymo sistema (telefonsynė).

Aplink namo perimetrą, taip pat prie įvažiavimo į požeminę automobilių saugyklą vartų bei pirmo aukšto laiptinėje įrengiama video stebėjimo sistema su įrašymo įrenginiu.

Telefono ir televizijos rozetės neįrengiamos. Telefono televizijos prijungimo darbus po abonentinės sutarties pasirašymo atlieka gyventojų pasirinktas paslaugų tiekėjas.

Priešgaisrinė signalizacija

Pastato bendro naudojimo patalpose ir požeminiame parkinge įrengiama priešgaisrinė adresinė sistema, butuose – autonominiai priešgaisriniai davikliai.

Laiptinės, holai, liftas

Vidaus sienų apdaila – dažytas dekoratyvinis tinkas, lubos – pakabinamos akustinės lubos, grindys ir laiptai išklijuotos akmens masės plytelėmis. Sumontuoti LED tipo šviestuvai su judesio davikliais ir šildymo prietaisai. Turėklai – dažyto metalo.

Aplinkos sutvarkymas

Pilnai sutvarkoma ir apželdinama sklypo dalis priskirta statomam namui. Įrengiami pėsčiųjų takai, antžeminės automobilių stovėjimo vietos. Sklypo teritorija apsviešta LED tipo lauko šviestuvais.